

## บทที่ 4

### การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ The Maple @ Radchada-Ladprao (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เมเปิ้ล รัชดา-ลาดพร้าว ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด โดยทำการเปรียบเทียบ ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - มิถุนายน พ.ศ.2566

#### 4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ The Maple @ Radchada-Ladprao ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เมเปิ้ล แอท รัชดา-ลาดพร้าว จำนวน 3 สถานี ได้แก่ 1) ถังแยกกากตะกอนหนัก-เบา 2) บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ 3) จุดปล่อย น้ำเสียออกทางระบายน้ำสาธารณะ ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen, Oil & Grease และ Settleable Solids ตรวจวัดทุกเดือน โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - มิถุนายน พ.ศ.2566 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 4-1 ถึงตารางที่ 4-3

**ตารางที่ 4-1** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณถังแยกกากตะกอนหนัก-เบา ของโครงการ The Maple @ Radchada-Ladprao นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมเปิ้ล รัชดา-ลาดพร้าว ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์บริเวณถังแยกกากตะกอนหนัก-เบา					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		14/01/2565	25/02/2565	21/03/2565	18/04/2565	20/05/2565	24/06/2565
pH at 25 °C	-	6.8	7.0	6.7	7.4	7.0	7.8
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	52.6	94.6	49.4	68.2	82.6	58.8
Total Suspended Solids	mg/L	111	180	75	51	124	69
Total Dissolved Solids	mg/L	282	546	184	318	334	595
Oil & Grease	mg/L	14.8	16.8	12.6	18.4	26.2	22.6
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	50.6	84.8	48.8	65.6	80.8	54.6
Sulfide	mg/L	1.2	2.0	1.6	6.0	4.5	2.4
Settleable Solids	MPN/100 ml.	2	8	6.5	<0.5	10	4

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

**ตารางที่ 4-1(ต่อ)** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณถังแยกกากตะกอนหนัก-เบา ของโครงการ The Maple @ Radchada-Ladprao นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมเปิ้ล รัชดา-ลาดพร้าว ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์บริเวณถังแยกกากตะกอนหนัก-เบา					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		29/07/2565	19/08/2565	16/09/2565	21/10/2565	11/11/2565	24/12/2565
pH at 25 °C	-	7.4	7.5	7.2	5.7	6.1	6.7
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	84.6	49.6	59.8	140	58.2	66.1
Total Suspended Solids	mg/L	338	66	150	83	44	119
Total Dissolved Solids	mg/L	212	224	182	178	304	278
Oil & Grease	mg/L	32.4	14.2	12.6	4.3	2.2	2.4
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	82.8	45.8	54.6	84.6	49.6	72.6
Sulfide	mg/L	2.1	1.9	3.7	4.3	2.2	2.8
Settleable Solids	mg/L	1	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

ตารางที่ 4-1(ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณถังแยกกากตะกอนหนัก-เบา ของโครงการ The Maple @ Radchada-Ladprao นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมเปิ้ล รัชดา-ลาดพร้าว ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์บริเวณถังแยกกากตะกอนหนัก-เบา					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		30/01/2566	10/02/2566	10/03/2566	25/04/2566	19/05/2566	09/06/2566
pH at 25 °C	-	6.7	7.2	6.5	6.0	6.9	5.6
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	52.6	86.7	74.4	66.6	103	88.0
Total Suspended Solids	mg/L	46	77	153	78	20	107
Total Dissolved Solids	mg/L	442	338	242	232	266	250
Oil & Grease	mg/L	2.2	7.5	2.2	8.0	6.4	22.5
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	68.4	106	98.6	542	458	598
Sulfide	mg/L	2.2	<1.0	3.4	5.7	4.4	4.7
Settleable Solids	mg/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

**ตารางที่ 4-2** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ของโครงการ The Maple @ Radchada-Ladprao นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมเปิ้ล รัชดา-ลาดพร้าว ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/01/2565	25/02/2565	21/03/2565	18/04/2565	20/05/2565	24/06/2565	
pH at 25 °C	-	7.2	7.0	7.0	7.5	7.3	7.8	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	208	48.2	186	42.8	9.8	14.2	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	566	28	516	47	22	46	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	542	462	364	518	484	480	-
Oil & Grease	mg/L	32.6	10.2	28.2	12.6	2.0	2.2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	148	46.4	138	40.6	9.2	12.8	≤ 35
Sulfide	mg/L	2.4	2.2	4.2	2.2	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	mg/L	7	2	37	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

**ตารางที่ 4-2(ต่อ)** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ของโครงการ The Maple @ Radchada-Ladprao นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมเปิ้ล รัชดา-ลาดพร้าว ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		29/07/2565	19/08/2565	16/09/2565	21/10/2565	11/11/2565	24/12/2565	
pH at 25 °C	-	7.3	7.4	7.3	7.0	7.1	6.6	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	18.8	29.2	28.2	25.5	25.4	11.4	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	26	38	38	38	38	34	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	498	548	426	558	624	572	-
Oil & Grease	mg/L	2.2	12.6	8.8	<1.0	4.4	1.8	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	16.4	34	34.8	32.8	34.2	24.6	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	mg/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

**หมายเหตุ :** ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

**ที่มา :** (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

(2) ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, TDS น้ำประปา ประจำเดือน กรกฎาคม เท่ากับ 142 mg/L, สิงหาคม เท่ากับ 122 mg/L, กันยายน เท่ากับ 118 mg/L, ตุลาคม เท่ากับ 110 mg/L, พฤศจิกายน เท่ากับ 142 mg/L, ธันวาคม เท่ากับ 152 mg/L

ตารางที่ 4-2(ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ของโครงการ The Maple @ Radchada-Ladprao นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมเปิ้ล รัชดา-ลาดพร้าว ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		30/01/2566	10/02/2566	10/03/2566	25/04/2566	19/05/2566	09/06/2566	
pH at 25 °C	-	6.8	7.9	6.6	6.6	7.3	6.4	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	10.2	19.3	28.4	28.6	28.32	28.60	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	27	24	33	26	17	31	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	446	330	556	564	562	612	-
Oil & Grease	mg/L	1.6	<1.0	<1.0	4.2	3.4	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	30.24	32.76	32.8	33.6	32.64	32.54	≤ 35
Sulfide	mg/L	<10	<1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	mg/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

ที่มา : (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

(2) ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, TDS น้ำประปา ประจำเดือน มกราคม เท่ากับ 216 mg/L, กุมภาพันธ์ เท่ากับ 272 mg/L, มีนาคม เท่ากับ 148 mg/L, เมษายน เท่ากับ 156 mg/L, พฤษภาคม เท่ากับ 180 mg/L, มิถุนายน เท่ากับ 198 mg/L

**ตารางที่ 4-3** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียออกทางระบายน้ำสาธารณะ ของโครงการ The Maple @ Radchada-Ladprao  
นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมเปิ้ล รัชดา-ลาดพร้าว ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียออกทางระบายน้ำสาธารณะ						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/01/2565	25/02/2565	21/03/2565	18/04/2565	20/05/2565	24/06/2565	
pH at 25 °C	-	7.3	6.9	7.5	7.6	7.3	7.8	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	47.4	54.6	42.6	19.4	9.4	11.8	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	35	36	42	39	23	32	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	540	474	490	694	456	442	-
Oil & Grease	mg/L	12.8	12.6	11.8	3.2	1.6	2.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	46.8	48.2	40.8	18.8	8.8	10.6	≤ 35
Sulfide	mg/L	2.6	1.9	1.3	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	mg/L	<0.5	2	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017



**ตารางที่ 4-3(ต่อ)** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียออกทางระบายน้ำสาธารณะ ของโครงการ The Maple @ Radchada-Ladprao  
นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมเปิ้ล รัชดา-ลาดพร้าว ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียออกทางระบายน้ำสาธารณะ						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		29/07/2565	19/08/2565	16/09/2565	21/10/2565	11/11/2565	24/12/2565	
pH at 25 °C	-	7.5	7.4	7.3	6.8	7.2	6.4	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	16.4	28	26.4	26.6	18.2	19.7	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	27	38	30	32	34	28	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	514	484	476	562	602	586	-
Oil & Grease	mg/L	2.0	10.8	6.2	<1.0	3.8	2.2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	14.2	33	34.2	34.6	22.6	28.5	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	1.0	1.0	1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	mg/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

**หมายเหตุ :** ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

**ที่มา :** (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

(2) ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, TDS น้ำประปา ประจำเดือน กรกฎาคม เท่ากับ 142 mg/L, สิงหาคม เท่ากับ 122 mg/L, กันยายน เท่ากับ 118 mg/L, ตุลาคม เท่ากับ 110 mg/L, พฤศจิกายน เท่ากับ 142 mg/L, ธันวาคม เท่ากับ 152 mg/L

**ตารางที่ 4-3(ต่อ)** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียออกทางระบายน้ำสาธารณะ ของโครงการ The Maple @ Radchada-Ladprao  
นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมเปิ้ล รัชดา-ลาดพร้าว ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2565 - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียออกทางระบายน้ำสาธารณะ						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		30/01/2566	10/02/2566	10/03/2566	25/04/2566	19/05/2566	09/06/2566	
pH at 25 °C	-	6.9	7.9	6.7	7.0	7.3	6.5	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	10.6	20.2	27.2	22.4	27.64	29.14	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	22	28	30	23	23	32	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	512	418	544	596	590	536	-
Oil & Grease	mg/L	1.6	<1.0	<1.0	6.2	3.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	29.4	33.18	30.8	28.8	30.48	33.08	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	mg/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

**หมายเหตุ :** ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

**ที่มา :** (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

(2) ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, TDS น้ำประปา ประจำเดือน มกราคม เท่ากับ 216 mg/L, กุมภาพันธ์ เท่ากับ 272 mg/L, มีนาคม เท่ากับ 148 mg/L, เมษายน เท่ากับ 156 mg/L, พฤษภาคม เท่ากับ 180 mg/L, มิถุนายน เท่ากับ 198 mg/L